



DAARA FITYANOU SHEKYHY

Bâtir l'Excellence, Transmettre l'Héritage



SOMMAIRE



**Description
architecturale
RDC
R+1**



Maquette du projet



**Plan budgétaire
Plan financier
répartition**



Présentation

- Ce projet vise la construction d'une école-internat (Daara moderne) R+1 à Médina Taïba, , département Koutal dans la région de Kaolack, afin de renforcer l'accès à une éducation structurée en milieu rural. Il combine l'enseignement coranique et arabe avec des enseignements généraux, dans un cadre pédagogique et résidentiel adapté. Le projet s'appuie sur des plans architecturaux, une maquette et un devis estimatif, pour un budget global de 42 millions FCFA, garantissant sa faisabilité technique et financière.
- **le Contexte et l'enjeu** Située en zone rurale, la localité de Médina Taïba fait face à un déficit d'infrastructures éducatives structurées. De nombreux jeunes y suivent un enseignement religieux sans cadre adéquat ni perspectives d'insertion, renforçant la vulnérabilité sociale et l'exclusion économique en milieu rural.
- **Notre Solution** : Un Modèle Éducatif Hybride Notre projet vise à transformer ce modèle en proposant un système intégré alliant :Excellence Spirituelle : Insertion Moderne et l'autonomie :



Description architecturale

Type de bâtiment : RDC + 1 étage

Usage principal : enseignement + internat

Structure : béton armé



Rez-de-chaussée

D'après le plan RDC joint, le niveau comprend :

Deux salles de cours

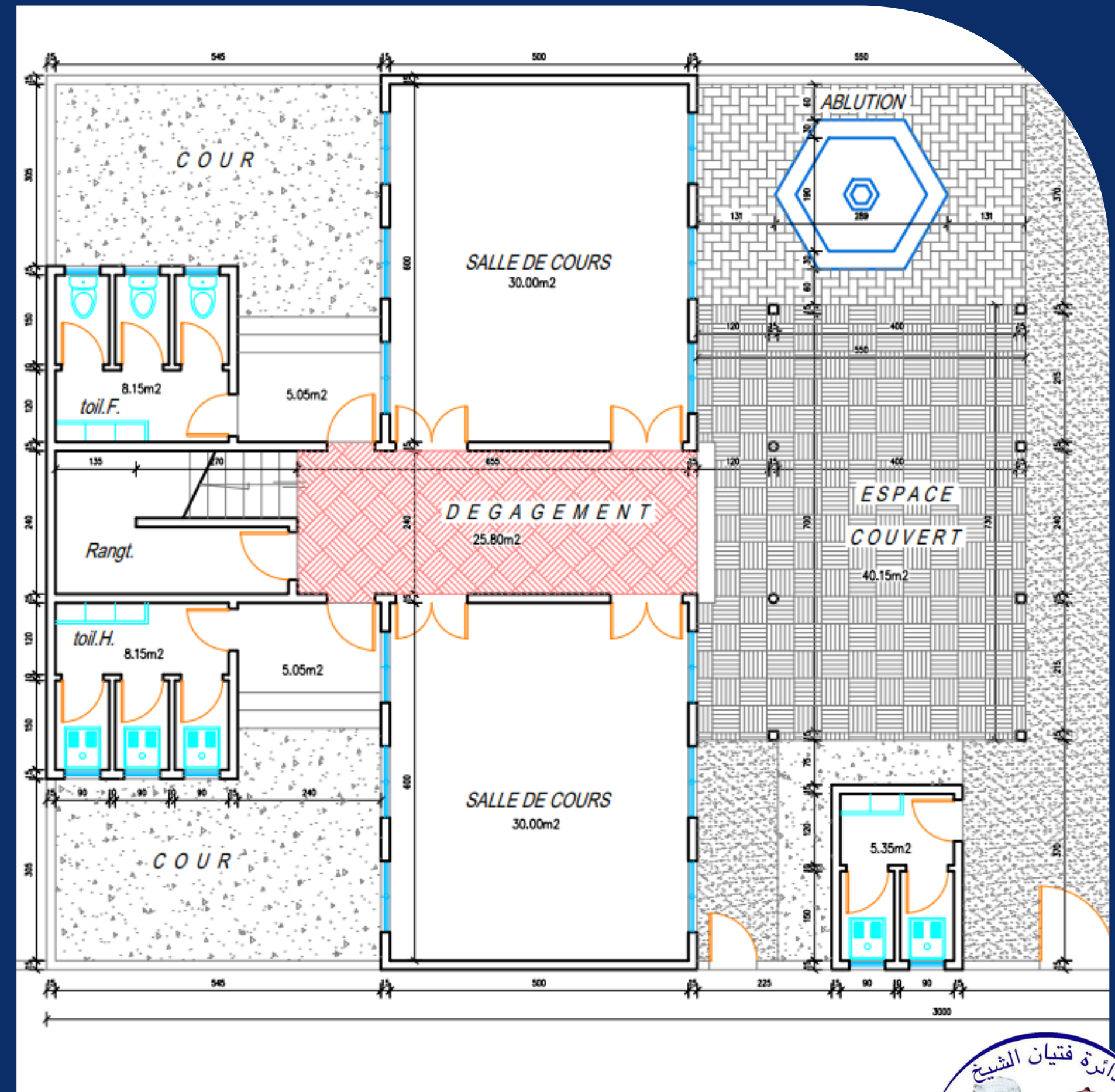
Un espace couvert / dégagement

Une cour intérieure favorisant l'aération et l'éclairage naturel

Un bloc sanitaire hommes / femmes

- Un espace ablutions
- Des zones de rangement

👉 Le RDC est principalement dédié aux activités pédagogiques et collectives.



Étage (R+1)

Selon le plan de l'étage, le niveau supérieur comprend :

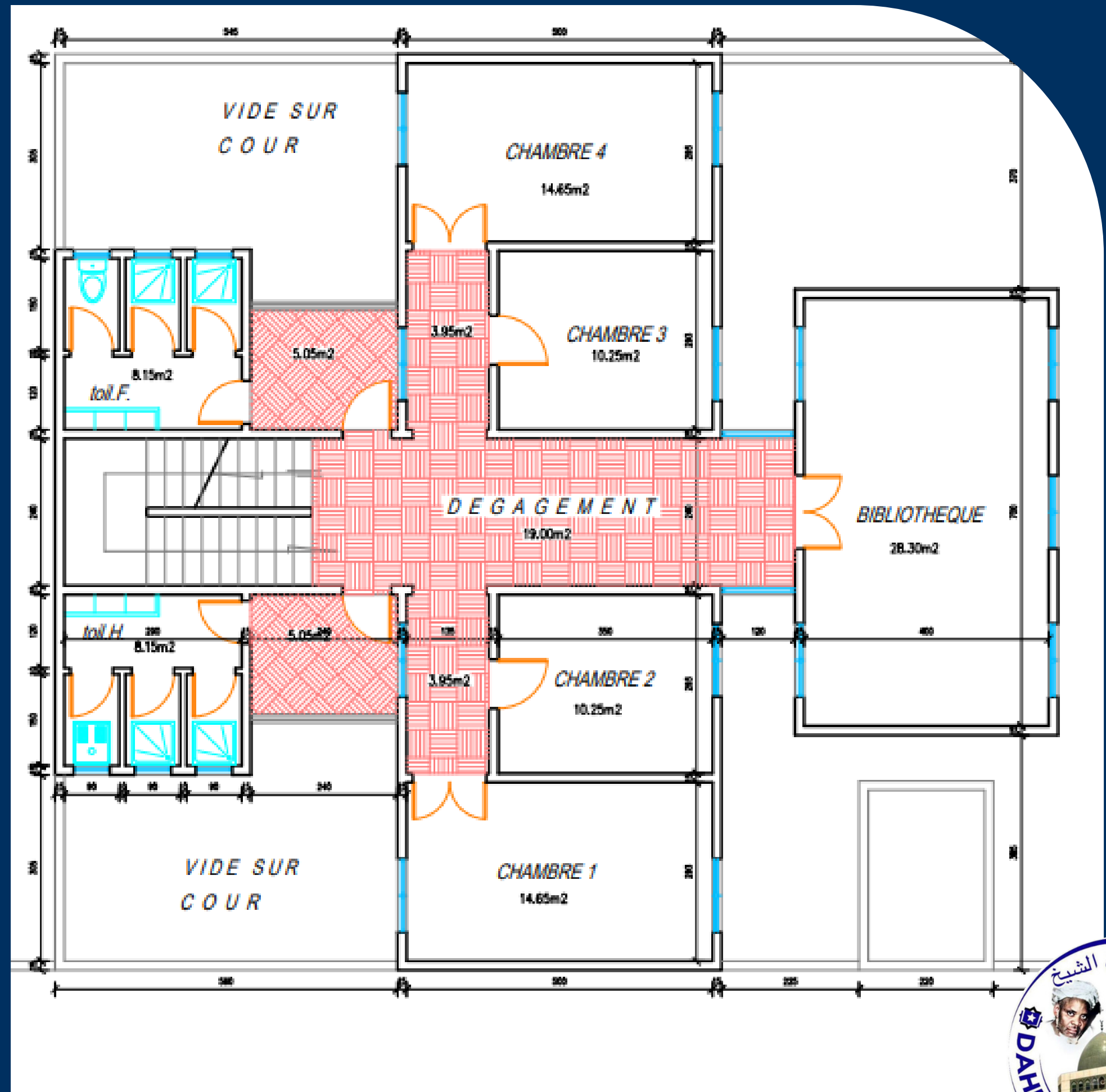
Quatre chambres destinées à l'internat

Une bibliothèque / espace d'étude

Des sanitaires séparés (H/F)

Un dégagement central et une cour vide sur RDC
assurant ventilation et sécurité

☞ L'étage est consacré à l'hébergement et au travail
personnel des apprenants.



Maquette du projet

C'est un angle magnifique. Transformer le concept traditionnel du Daara en une structure moderne et fonctionnelle change totalement la donne : on passe d'un lieu d'enseignement classique à un véritable écrin de savoir et de spiritualité.

Ce projet architectural réinvente l'école coranique traditionnelle en fusionnant spiritualité, confort et modernité. Conçu comme un écosystème complet, il offre aux apprenants un cadre de vie digne, propice à la mémorisation et à l'épanouissement personnel.



Le projet "Daara Excellence" est une réponse architecturale et sociale au besoin de modernisation des écoles coraniques. Il s'agit d'un complexe R+1 avec internat conçu pour offrir un cadre de vie digne, sécurisé et hautement fonctionnel aux apprenants.

L'architecture privilégie :

La sérénité : Une cour intérieure aménagée avec un bassin et des espaces de verdure.

La clarté : Une utilisation optimale de la lumière naturelle via des puits de lumière et de larges ouvertures.

L'hygiène et le confort : Des blocs sanitaires modernes séparés pour chaque niveau.



Répartition Financière par Zone Architecturale



Plan Financier

**7 280 756
FCFA**

Terrassements & Fondations
Fouilles, remblais et béton de
propreté.

**15 564 800
FCFA**

Élévation RDC
Poteaux, poutres, murs et
dalles.

**16 040 800
FCFA**

Élévation 1er Étage
Structure et maçonnerie de
l'étage.

**2 114 930
FCFA**

Finition Terrasse
Travaux d'étanchéité et
acrotères.

**TOTAL GÉNÉRAL
Gros œuvres complets
41 001 286 FCF**



Répartition

1. Le Socle et les Fondations (La Base)

Avant l'élévation visible sur la maquette, ce poste garantit la pérennité de l'édifice en milieu rural.

Terrassements : Démolition, fouilles et remblais.

1 328 156 FCFA

Fondations : Semelles, longrines et dallage au sol avec treillis soudé. **5 952 600 FCFA**

Total Base : 7 280 756 FCFA

2. Rez-de-Chaussée : Pôle Enseignement & Social

C'est la partie basse de la maquette qui accueille les deux salles de cours de 30 m^2 , l'espace couvert et la zone d'ablution.

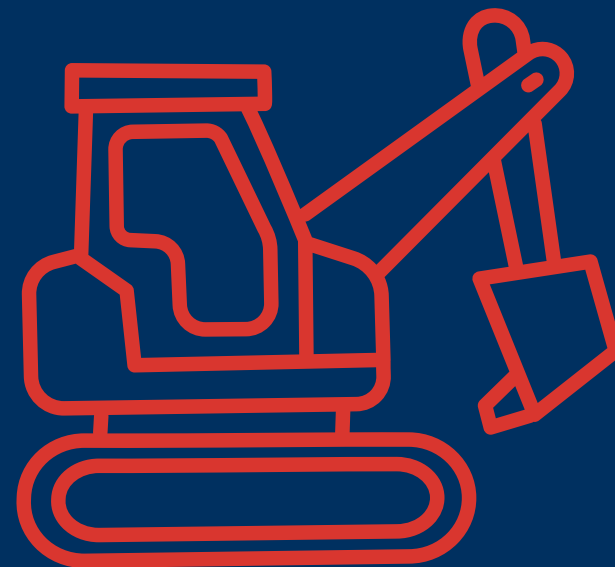
Structure Béton (Poteaux/Poutres/Dalles) : **3 116 800 FCFA.**

Plancher à corps creux (Surface de l'étage) : **4 879 000 FCFA.**

Maçonnerie (Murs en agglos de 15) : **3 600 000 FCFA.**

Enduits (Finitions murs et plafonds) : **3 489 000 FCFA.**

Total RDC : 15 564 800 FCFA



3. 1er Étage : Pôle Internat & Savoir

Le volume supérieur (habillé de bois sur la maquette) abrite les 4 chambres et la bibliothèque de $28,30\text{ m}^2$.

Structure Béton (Poteaux/Poutres/Dalles) : **3 116 800 FCFA.**

Plancher à corps creux (Surface de la terrasse) : **5 355 000 FCFA.**

Maçonnerie (Séparations des chambres) : **3 600 000 FCFA.**

Finitions (Enduits murs et plafonds) : **3 489 000 FCFA.**

Total Étage : 16 040 800 FCFA



4. Toiture et Sécurité (La Terrasse)

La partie la plus haute de la maquette, incluant les murs de protection (acrotères).

Structure et Plancher (12+4) : **727 630 FCFA.**

Murs acrotères et Enduits : **1 387 300 FCFA.**

Total Terrasse : 2 114 930 FCFA



Conclusion

En définitive, ce projet de Daara moderne ne représente pas seulement une construction immobilière, mais un investissement d'avenir au carrefour de l'éducation, de la dignité sociale et de la foi.

Pourquoi ce projet est une opportunité unique :

Une Maîtrise Budgétaire Claire : Avec un budget de gros œuvres établi à 41 001 286 FCFA HTVA, le projet repose sur une planification financière rigoureuse et transparente.

Une Architecture de Haute Qualité : L'aménagement propose un équilibre parfait entre les espaces d'apprentissage (RDC) et les espaces de vie (Internat au 1er étage), garantissant un environnement sain et stimulant pour les élèves.

Un Modèle Réplicable : Ce concept de "Daara R+1" avec bibliothèque et espaces verts définit un nouveau standard d'excellence qui valorise l'enseignement coranique dans le monde moderne. "Investir dans ce Daara, c'est offrir aux générations futures un cadre où la quête du savoir se conjugue avec le confort et la sérénité. C'est transformer une vision spirituelle en une réalité tangible et durable."



Our Team



Cheikh Ibrahima Cissé

Superviseur



Souleymane Diop

Chargé de projet



Adama TOP

Coordinatrice





Thank You!



77 813 94 46 77 801 98 57



Médina Taiba



daraamedinataiba@gmail.com